

Haftungsausschluss

Version: 2026-03-20 | Stand: 20.03.2026 | Gültig ab: 20.03.2026 | Status: Aktuelle Fassung

Allfällige Änderungen, Irrtümer sowie Satz- und Druckfehler bleiben vorbehalten.

Diese Unterlage wurde ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Sie stellt weder ein verbindliches Angebot noch eine Empfehlung für eine Veranlagung, Investition oder sonstige Transaktion dar. Ebenso wenig stellt diese Unterlage eine Anlage-, Rechts- oder Steuerberatung dar.

Diese Unterlage kann Prognosen, Erwartungen sowie sonstige zukunftsgerichtete Aussagen enthalten, insbesondere zur Entwicklung von Immobilien, Projekten, Märkten, Erträgen, Vermögenswerten oder wirtschaftlichen Rahmenbedingungen. Derartige Aussagen beruhen ausschließlich auf Annahmen und Schätzungen und sind mit bekannten und unbekannten Risiken und Ungewissheiten verbunden. Die tatsächlichen Entwicklungen und Ergebnisse sowie die Finanz-, Ertrags- und Vermögenslage können daher wesentlich von den dargestellten Erwartungen und Annahmen abweichen. Ursachen hierfür können insbesondere Marktschwankungen, die Entwicklung von Immobilienpreisen und Mieten, Veränderungen der Finanzmärkte und Wechselkurse, Änderungen nationaler und internationaler gesetzlicher Rahmenbedingungen, insbesondere steuerlicher Vorschriften, sowie allgemeine wirtschaftliche oder politische Veränderungen sein.

Zukunftsgerichtete Aussagen beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt, zu dem sie getroffen werden. Wir übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit solcher Aussagen über den Stichtag der jeweiligen Unterlage hinaus.

Alle in dieser Unterlage enthaltenen Angaben, Abmessungen, Preisangaben sowie sonstigen Informationen und Aussagen beruhen auf Informationen des Verkäufers, Eigentümers, Auftraggebers oder sonstiger Dritter und wurden von uns, sofern nicht ausdrücklich anders angegeben, nicht selbständig überprüft. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben und keine Haftung für daraus abgeleitete Schlussfolgerungen oder Entscheidungen.

Allfällige Änderungen, Irrtümer, Satz- und Druckfehler vorbehalten.